



**Centro Cardio-Neuro Oftalmológico y Trasplante
(CECANOT)**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL PROCESO DE COMPRA MENOR

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. EXPEDIENTE	NOMBRE
CECANOT-DAF-CM-2022-0041	SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO PARA DEL ÁREA DE EPIDEMIOLOGIA Y DEL CONSULTORIO ODONTOLÓGICO (NUEVAS PARTIDAS).

Santo Domingo, Distrito Nacional
República Dominicana

1. Objeto del requerimiento

Este documento responde a las Especificaciones técnicas para participar en el Procedimiento de **COMPRA MENOR** para el “**SERVICIO DE ADECUACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO PARA DEL ÁREA DE EPIDEMIOLOGIA Y DEL CONSULTORIO ODONTOLÓGICO (NUEVAS PARTIDAS)**”, según las especificaciones técnicas solicitadas en el **Anexo 1**

Presentación de la Propuesta

Los oferentes deberán presentar sus propuestas, dentro de los plazos previstos en el cronograma, a través del Portal Transaccional de Compras y Contrataciones, o de manera física de lunes a viernes en horario de 8:30 am a 3:30 pm, en un sobre cerrado y rotulado que posea la seguridad apropiada, para garantizar la confidencialidad de estas hasta el momento de su apertura. Los sobres deberán contar con las siguientes inscripciones y ser depositados en la dirección que se indica más adelante.

NOMBRE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE: Centro Cardio-Neuro Oftalmológico y Trasplante (CECANOT)

DIRECCIÓN: Calle Federico Velázquez no. 1, María Auxiliadora, Santo Domingo, Distrito Nacional (4to. Piso Departamento de Compras y Contrataciones).

PRESENTACIÓN: Credenciales, Oferta Técnica y Oferta económica

REFERENCIA: CECANOT-DAF-CM-2022-0041

NOMBRE DEL OFERENTE:

1.1 La(s) propuesta(s) para la ejecución del proyecto deberá(n) presentarse, en original y en sobre Manila.

1.2 La(s) propuesta(s) deberá(n) contener las siguientes informaciones, con un índice general que indique el número de documento según la relación que se indica a continuación:

- Relación de partidas y presupuestos: A partir del juego de planos que se entrega con esta documentación añadiendo nada más los precios unitarios correspondientes a cada partida de obra y el valor de cada partida (resultante del producto: cantidad de la partida x precio unitario), y debidamente totalizado en la línea inferior de la relación de partidas correspondientes.
- Análisis de precios unitarios: Se incluirán los análisis de Precios Unitarios para cada una de las partidas del presupuesto, de conformidad con los requerimientos de las especificaciones técnicas, en los cuales figuren los costos relacionados con:

a) Mano de obra a emplear, debidamente analizada (según corresponda); y

- b) Materiales a Suministrar debidamente desagregados por cada clase de material (según la partida que se trate), el concursante deberá totalizar el precio unitario parcial correspondiente a cada uno de los anteriores renglones.

2. Condiciones Generales

Plazo de ejecución de la obra. El plazo de ejecución del servicio ha sido establecido por CENTRO CARDIO NEURO OFTALMOLOGICO Y DE TRASPLANTE (CECANOT), treinta (30) días laborables a partir de la emisión de la orden de compra.

Los concursantes podrán presentar alternativas al plazo de ejecución, que en todo caso no podrá ser superior al plazo establecido por CECANOT.

2.1 Reconocimiento de las condiciones de la obra

2.1.1 Las empresas constructoras o personas físicas ofertantes deberán compenetrarse con todo lo relativo a la localización y características del lugar de la obra, a sus propios costos. Deberán investigar y determinar las condiciones generales y locales relativas a la disponibilidad de mano de obra, materiales, agua, energía eléctrica, accesos y cualquier otra condición física que incida en la obra, en forma directa o indirecta.

2.1.2 El incumplimiento del requisito anterior por parte de los oferentes, no eximirá a estos del cumplimiento del contrato. No se admitirán reclamaciones posteriores a los precios ofertados por ninguna de estas causas.

3. Datos de la Oferta

Las ofertas presentadas por los oferentes deben contener los siguientes datos:

A. Oferta Técnica

- 1. Formulario de presentación de oferta (SNCC.F.034)**
- 2. Formulario de información sobre el oferente (SNCC.F.042)**
3. Copia Registro Mercantil
4. Registro de proveedores del estado **(RPE)** al día
5. Certificación de la Dirección General de Impuestos Internos **(DGII)** al día
6. Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social **(TSS)** al día
7. Certificación CODIA
8. Marca de los materiales a utilizar
9. Oferta técnica conforme a las especificaciones técnicas requeridas
10. Tiempo de Entre

11. Garantía de calidad.

B. Oferta Económica

1. Presupuesto (valores expresados en moneda nacional RD)
2. ITBIS transparentado
3. Monto con dos (2) decimales xx.xx
4. Forma de pago

5. Forma de Pago

Crédito 60 Días, mediante un único pago

6. Tiempo de entrega

30 días

7. Procedimiento de Selección.

La presente contratación se realizará por Compra Menor en etapa única.

8. Capacidad para ofertar.

Toda persona natural o jurídica, nacional o extranjera que haya adquirido las **especificaciones técnicas**, tendrá derecho a participar en la presente COMPRA MENOR, siempre y cuando reúna las condiciones exigidas y no se encuentre afectada por el régimen de prohibiciones establecido en la ley 340-06.

A) Para personas jurídicas

- 1) Registro de Proveedores del Estado Actualizado
- 2) Copia del Certificado de Registro Mercantil actualizado.
- 3) Constancia de estar al día en sus obligaciones fiscales y de seguridad social.

B) Para personas físicas

- 1) Estar inscritos en el Registro de Proveedores del Estado
- 2) Copia de la Cédula de Identidad y Electoral del solicitante.
- 3) Constancia de estar al día en sus obligaciones fiscales y de seguridad social.

9. Consultas, circulares y enmiendas

Los interesados podrán solicitar al CECANOT aclaraciones acerca de las Fichas Técnicas, hasta la fecha que coincida con el **CINCUENTA POR CIENTO (50%)** del plazo para la

presentación de las Ofertas. Las consultas las formularán los Oferentes, sus representantes legales, o agentes autorizados por escrito, dirigidas a la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones dentro del plazo previsto, quien se encargará de obtener las respuestas conforme a la naturaleza de esta.

Dirección de correo electrónico:

roselyn.herasme@cecanot.com.do

departamentocompras@cecanot.com.do

La Unidad Operativa de Compras y Contrataciones para dar respuestas a tales consultas, deberá emitir circulares aclaratorias. Dichas circulares deberán ser emitidas solo con las preguntas y las respuestas, sin identificar quien consultó, en un plazo no más allá de la fecha que signifique el **SETENTA Y CINCO POR CIENTO (75%)** del plazo previsto para la presentación de las Ofertas y deberán ser notificadas a todos los Oferentes que hayan adquirido el Pliego de Condiciones Específicas y publicadas en el portal institucional y en el administrado por el Órgano Rector.

10. Cronograma de actividades

ACTIVIDADES	PERIODO DE EJECUCION
CONVOCATORIA	Martes 1 de marzo del 2022 a las 12:00 m
PRESENTACION DE ACLARACIONES Y/O PREGUNTAS	Miércoles 02 de marzo del 2022 a las 17:00 pm
PLAZO PARA EMITIR ENMIENDAS, RESPUESTAS Y/O CIRCULARES ACLARATORIAS	Jueves 03 de marzo del 2022 a las 14:30 pm
VISITA TECNICA (OBLIGATORIA)	Jueves 03 de marzo del 2022 de 9:00 am hasta 10:00 am
PLAZO FINAL DE RECEPCION DE OFERTAS	Viernes 04 de marzo del 2022 a las 12:00 m
APERTURA OFERTAS	Viernes 04 de marzo del 2022 a las 12:15 pm
ADJUDICACION	Lunes 07 de marzo del 2022 a las 13:00 pm
NOTIFICACION DE ADJUDICACION	Lunes 07 de marzo del 2022 las 14:15 pm

11. Criterios de Evaluación

Las Propuestas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán verificados bajo la modalidad **“CUMPLE/ NO CUMPLE”**:

Elegibilidad: Que el Proponente está legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales en el país.

Capacidad Técnica: Que los Bienes cumplan con las todas características especificadas en las Fichas Técnicas.

12. Criterios de Adjudicación

La autoridad competente evaluará las Ofertas dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al Oferente/Proponente que resulte favorecido. Al efecto, se tendrán en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables.

La adjudicación será decidida a favor del Oferente/Proponente cuya propuesta cumpla con los requisitos exigidos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales, teniendo en cuenta el precio, la calidad, y las demás condiciones que se establecen en el presente Pliego de Condiciones Específicas.

ANEXO 1

ESPECIFICACIONES TECNICAS

La Supervisión dará los puntos base para realizar el replanteo, tanto en planimetría como en altimetría y podrá hacer cualquier modificación necesaria o de interés para la obra. El Contratista será notificado por escrito sobre cualquier cambio y dará cumplimiento a las indicaciones y sugerencias que se le hagan en este sentido.

Todo trabajo realizado que no esté señalado en los planos o en estas especificaciones será considerado como realizado a conveniencia y a costa del contratista.

El Contratista no deberá suministrar ningún material sin antes obtener la aprobación de la Supervisión.

El Contratista deberá conservar limpio y ordenado toda el área de trabajo. La preservación de las instalaciones será de su responsabilidad y estará a su riesgo el uso que terceros hagan de los equipos, materiales, oficinas y deterioro de los documentos técnicos en las instalaciones; el Contratista deberá incluir tales riesgos, pero no como limitación, en la o las pólizas a que se hace referencia en las Condiciones del Contrato.

Los trabajos a efectuar comprenderán la provisión de toda la mano de obra, equipos y la ejecución de todos los trabajos necesarios para la demolición. etc., además la remoción, acumulación y bote fuera del área de los escombros producto de la demolición.

Todo el material proveniente del desmonte, limpieza, desbrozo y la demolición deberán acarreararse a las áreas destinadas para desperdicios o bote autorizadas por la Supervisión, fuera de la obra.

Serán verificadas por el Supervisor todas las mediciones tomadas durante el replanteo de los ejes, antes de iniciar la construcción y/o rehabilitación. Estas mediciones deberán ser tomadas con respecto a las marcas previamente establecidas. Esta verificación no libera al contratista de su responsabilidad.

OBSERVACIONES GENERALES AREA EPIDEMIOLOGIA

El cemento a usar deberá ser portland y los agregados a usar deberán estar limpios de toda impureza.

Desmante de inodoro existente y clausura de salida de aguas negras.

Cambio de nipples y corrección de filtración en lavamanos existente.

Reparación de puerta existente y aplicación de pintura

Preparación de superficie, suministro y aplicación de pintura semigloss blanca 21.60m²

Desmante de plafón existente

Suministro e instalación de plafón vinil 2*2 con su estructura 4.5m²

Limpieza y mantenimiento de ventana existente

Suministro e instalación de lámpara led 2*2 empotrable

Suministro e instalación de aire acondicionado de 12,000 BTU

Limpieza General.

OBSERVACIONES GENERALES CONSULTORIO ODONTOLOGICO

Desmontura y cambio de dirección puerta de polimetal con cambio de dirección al abrir

Suministro e instalación de cortina de vinilo.

Demolición de piso de resina expósita y cambio de direccionamiento de tuberías de agua,

Drenaje, aire, eléctrica y de data.

Suministro, confección e instalación de piso aséptico en área demolida.

Instalación eléctrica para equipo esterilizador con secado

Preparar mueble con gavetas y gabinetes de piso y de pared para colocación de equipo

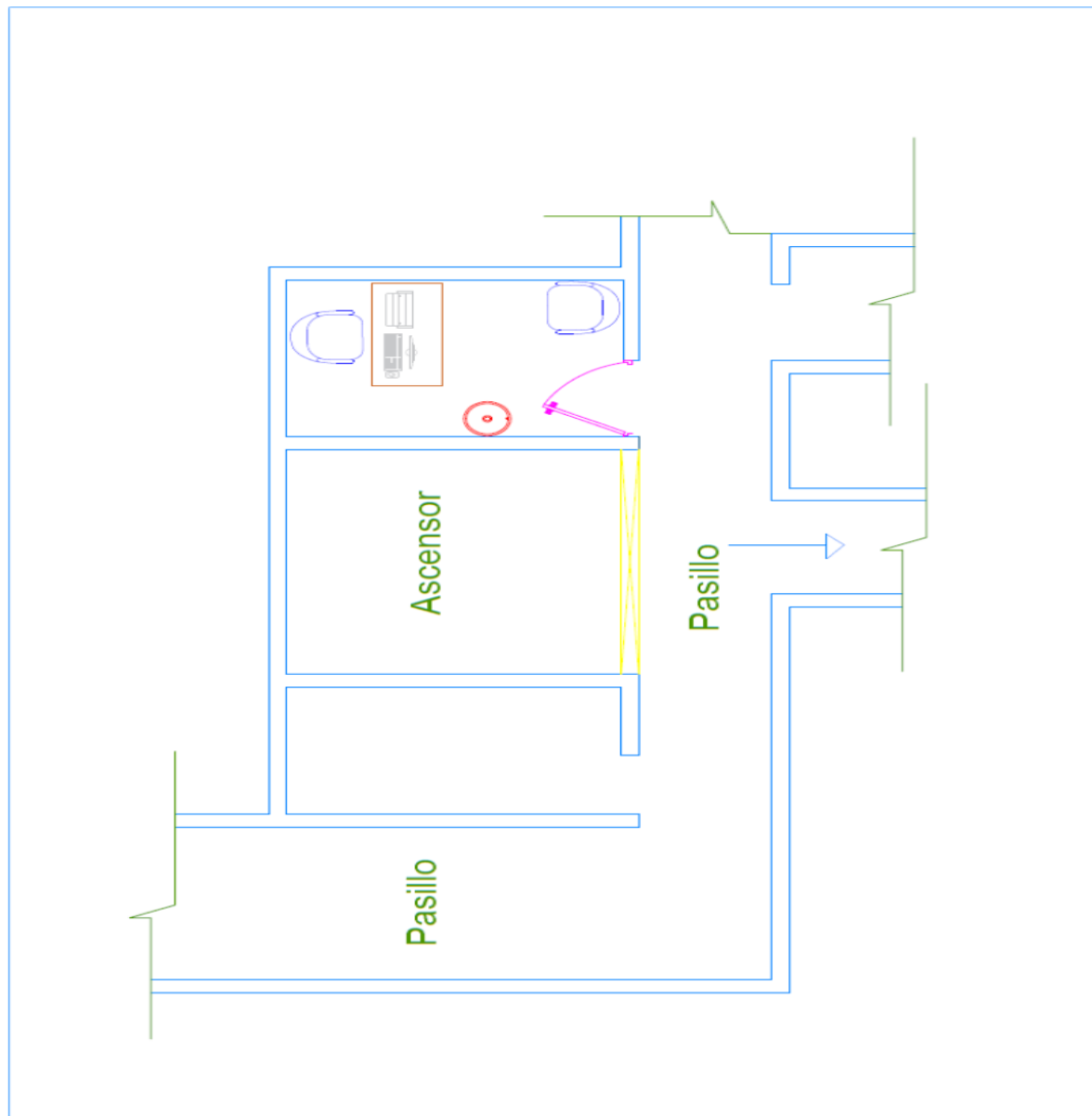
Esterilizador.

Limpieza final.

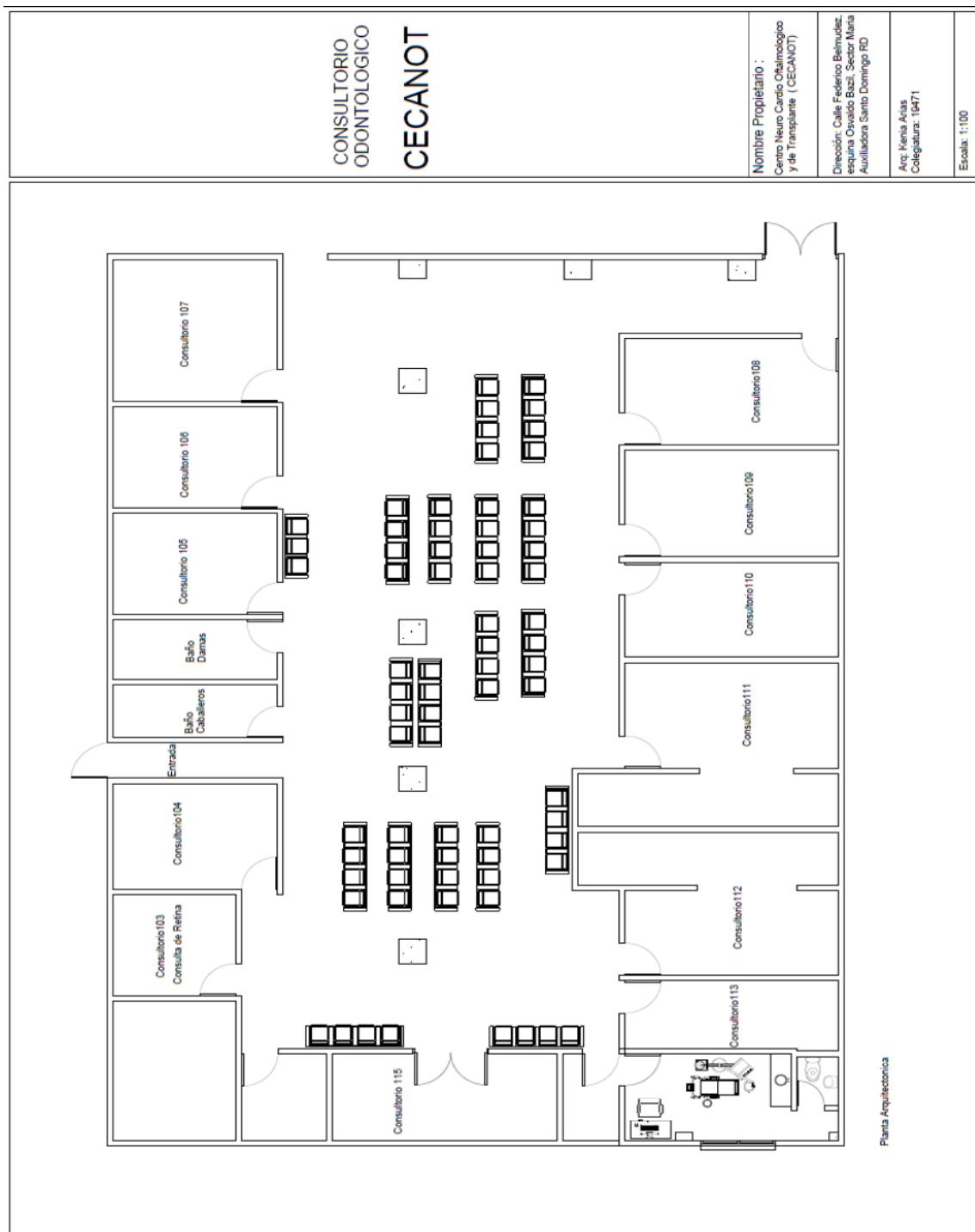
Bote de materiales y escombros.

ANEXO 2

PLANOS



CENTRO CARDIONEURO OFTALMOLÓGICO Y TRASPLANTE (CECANOT)







**CENTRO
CARDIONEURO OFTALMOLÓGICO
Y TRASPLANTE (CECANOT)**

C/ Federico Velázquez No.1 María Auxiliadoras, Santo Domingo, Distrito Nacional., Rep. Dom
Tel 809-681-0080, Website; [WWW. Cecanot.Com.do](http://WWW.Cecanot.Com.do)/E-mail: direccion@cecanot.com.do
RNC: 4-3006345-2

